

Требования пожарной безопасности к торговым предприятиям

Какие требования предъявляются к магазину относительно пожарной безопасности, зависит от технологических процессов и архитектурных особенностей помещения, в котором расположена организация.

Документы пожарной безопасности в магазине

- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- Свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;
- Приказ о назначении ответственного за ПБ;
- Копия договора аренды;
- Список номеров телефонов вызова экстренных служб.



Ответственность арендатора и арендодателя за пожарную безопасность

Один из самых спорных вопросов: кто должен отвечать и устранять нарушения пожарной безопасности: арендодатель или арендатор? Поэтому важно еще на начальном этапе, в договоре аренды подробно прописывать этот пункт,

Чаще всего собственник (арендодатель) отвечает за требования, связанные с архитектурными особенностями и инженерными системами, а арендатор – за организационные и режимные вопросы.

Кроме того, арендатор несет ответственность за все организационные вопросы, в том числе разрабатывает инструкции, положения, проводит обучение персонала пожарной безопасности.